



Dezernat IV

Planungs- und Baurechtsamt

Datum 30.05.2022

Gz. 63.3/sn-10.00.4-
160956/2022

Telefon 56-2718

Behandlung	Gremium	Datum	Status
Vorberatung	Bau- und Umweltausschuss	21.06.2022	nicht öffentlich
Entscheidung	Gemeinderat	30.06.2022	öffentlich

Bezug

GR-Drucksache Nr. 159/2022 vom 03.05.2022

Anlagen

Ergänzende verkehrliche Betrachtung des Büros SHP-Ingenieure, Hannover, Mai 2022

Betreff

Vorhabenbezogener Bebauungsplan 02A/35 Heilbronn**„Kulturzentrum Weinsberger Straße“****- Aufstellungsbeschluss und Zustimmung zum Entwurf -****I. Antrag**

Die ergänzende verkehrliche Betrachtung des Büros SHP-Ingenieure, Hannover, vom Mai 2022 wird zu Kenntnis genommen.

II. Sachverhalt

In der Sitzung des Ältestenrats am 19.05.2022 wurde über die Behandlung der Gemeinderatsdrucksache Nr. 159/2022 vom 03.05.2022 informiert.

Dabei wurden Bedenken geäußert, die Einfahrt zur geplanten Tiefgarage würde zu Verkehrsbehinderungen im Verkehrsfluss der Weinsberger Straße führen.

Das Büro SHP-Ingenieure hat daraufhin die Zufahrtssituation gutachterlich beurteilt und kommt zu dem Fazit, aufgrund des großen Stauraums vor der Tiefgarageneinfahrt und der geplanten Parkleitwegweisung sind keine Rückstaus zu erwarten, die bis in die Weinsberger Straße reichen.

III. Finanzwirtschaft

Siehe DS 159/2022

IV. Bürgerbeteiligung/Vorhaben

Siehe DS 159/2022