

Vorschlag für die Umsetzung der Maßnahmen aus der Vereinbarung zwischen der Stadt Heilbronn und dem SV Heilbronn am Leinbach

Maßnahme	Kostenansatz Vereinbarung vom 13.01./07.02.2020	Aktueller Kostenstand	Vorschlag Umsetzung
Erweiterung der Römerhalle	1.200.000 Euro	Variante 1: 2.600.000 Euro (3-geschossiger Anbau) Variante 2: 3.260.000 Euro (2-geschossiger Anbau und Anbau Nord)	Variante 1/2: 2-geschossiger Anbau 1.900.000 Euro Nicht enthalten: 3. Trainingsraum 1,3 – 1,7 Mio Euro
Funktionsgebäude Leintalsporthalle	703.500 Euro	Umbau im Bestand: 150.000 Euro	Umbau im Bestand: 150.000 Euro
Summe Hochbau	1.903.500 Euro	Variante 1: 2.750.000 Euro Variante 2: 3.410.000 Euro	2.050.000 Euro
Freisportanlagen: Rasenspielfeld	785.000 Euro		
2 Beachfelder	92.000 Euro		
1 Tennisplatz	139.000 Euro		
Summe Freisportanlagen	1.016.000 Euro	Variante 1 (mit Sitzstufen und 6. Tennisplatz): 1.617.538 Euro Variante 2 (ohne Sitzstufen und mit 6. Tennisplatz): 1.426.186 Euro	Rasenspielfeld mit Sitz- und Stehstufen inkl. Wiederherstellung Parkanlagen Ersatzbepflanzung 1.238.538 Euro Nicht enthalten: 2 Beachfelder und 1 Tennisplatz Kosten: 379.000 Euro
Wiederherstellung der Parkanlagen und Wegeverbindungen (Ausführung durch Stadt Heilbronn)	119.000 Euro	zu klären, ob die Kosten bereits in der Kostenberechnung der Freisportanlagen enthalten sind	119.000 Euro

Maßnahme	Kostenansatz Vereinbarung vom 13.01./07.02.2020	Aktueller Kostenstand	Vorschlag Umsetzung
Rückbau der Anlagen auf Gemarkung Neckargartach (in Vereinsverantwortung)	436.000 Euro		Rückbau in Zuständigkeit der Stadt
Rückzahlungsverpflichtung an WLSB – Sportförderung	25.500 Euro	reduziert sich, da längere Nutzung	entfällt
Gesamtsumme:	3.500.000 Euro	4.756.686 Euro – 5.608.038 Euro	<u>3.407.538 Euro</u>